Załącznik nr 5 do SWZ

UMOWA NR GK.7031…..2026

zawarta w dniu …….. w Kobiórze pomiędzy:
Gminą Kobiór reprezentowaną przez ***mgr Marcina Ryś* – Wójta,** z siedzibą Urzędu w Kobiórze przy ul. Kobiórskiej 5, NIP: 638-17-91-816, REGON 276257707, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym",
a:
p. …….

t.j poniżej progu stosowania ustawy: „Prawo zamówień publicznych" (art. 2. ust. 1pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.)

§ 1
Przedmiot i zakres umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz złożoną ofertą stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy na wykonanie:

„Zimowego utrzymanie dróg gminnych i parkingów na terenie miejscowości Kobiór w sezonie 2026/2027 o łącznej długości: 33,000 km".

a polegającego w szczególności na:

- usuwaniu śniegu, lodu, śliskości i błota na całej szerokości jezdni i parkingów zgodnie z wykazem dróg zał. nr 2 do niniejszej umowy.
- oczyszczeniu pozimowym dróg z materiałów użytych do zwalczania śliskości.

2. Prace będące przedmiotem zamówienia, muszą być wykonane z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi standardami odśnieżania, normami i zasadami wiedzy technicznej, zgodnie w ustawą z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2025 poz. 733 z późn. zm. oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach Dz.U. 2005 nr 230 poz. 1960 jak również na ustalonych niniejszą umową warunkach i opisem zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Kolejność odśnieżania określa załącznik mapowy nr 3 do niniejszej umowy.
4. Prace, będące przedmiotem zamówienia, mają być wykonywane w następujący sposób:
   a. w dni robocze i wolne od pracy, każdorazowo telefonicznie na zgłoszenie Zamawiającego – nie później niż do 1 godziny po otrzymaniu zgłoszenia,
   b. w dni wolne od pracy, w uzasadnionych przypadkach (np. nagłe załamanie pogody), Wykonawca może rozpocząć prace samodzielnie, o czym niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.

5. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia całodobowego punktu dyspozytora.
6. W zakresie wykonania przedmiotu umowy Wykonawca podejmuje samodzielnie decyzje dotyczące:
   - rodzaju i ilości użytego sprzętu;
   - sposobu odśnieżania i zwalczania śliskości w ramach ustalonego standardu.

§ 2
Wynagrodzenie

1. Z tytułu realizacji niniejszej umowy strony ustalają łączne maksymalne wynagrodzenie w wysokości: ……zł. ……, które będzie wypłacane w częściach w wysokości obliczanej zgodnie z ust. 2.
2. Za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie za prowadzenie akcji zimowego utrzymania dróg, obliczane według wzoru:

Należność = ilość dni (dób) „akcji czynnej" x A_d + ilość dni (dób) „gotowości" x A_d x 0,20

gdzie A_d stanowi stawkę dzienną (dobową) prowadzenia „akcji czynnej".

3. **Wym. w ust. 2 stawka dzienna (dobowa) A_d prowadzenia „akcji czynnej", wynosi …….. zł (netto) + 8% VAT = ……. zł (brutto)**

4. Zaliczenie dnia (doby) prowadzenia „akcji czynnej" zimowego utrzymania, następuje po wyjeździe z bazy wykonawcy na drogi będące przedmiotem umowy, sprzętu ciężkiego tj.: ciągnika z pługiem lub ciągnika z rozsiewaczem kruszywa, potwierdzonego w raporcie dziennym przez przedstawiciela zamawiającego. Raporty będą prowadzone na druku opracowanym i przekazanym przez zamawiającego, stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej umowy (miesięczna karta pracy).
5. Strony ustalają, że faktury za wykonane zadanie będą wystawiane w okresach miesięcznych.
6. Za miesiąc grudzień 2026 r. rozliczenie miesięczne i faktura zostaną przedłożone do dnia 21.12.2026 r.
7. Faktury będą płatne przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty ich złożenia wraz z potwierdzoną przez Zamawiającego miesięczną kartą pracy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami. Faktura winna zawierać poniższe dane:

   Nabywca: Gmina Kobiór ul. Kobiórska 5, 43-210 Kobiór NIP: 6381791816

   Odbiorca: Urząd Gminy Kobiór ul. Kobiórska 5 43-210 Kobiór NIP : 6462116846

9. Jeżeli łączna suma faktur miesięcznych za cały okres realizacji przedmiotu umowy będzie niższa niż kwota wym. w ust. 1 Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia.
10. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na wykonywanie usług określonych niniejszą umową w wysokości do 30 % wartości umowy określonej w ust. 1. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji usługi będą rozliczane zgodnie z ust. 2 i 3.

§ 3
Termin wykonania zamówienia

Termin obowiązywania umowy strony ustalają od momentu zaistnienie warunków atmosferycznych rozpoczynających potrzebę wykonania usługi zimowego utrzymania dróg, zakłada się wstępnie termin: **od dnia 01 listopada 2026 r. do 31 marca 2027 r.** (w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, Zamawiający zastrzega możliwość przedłużenia terminu realizacji do dnia 30.04.2027 r.)

§ 4
Osoby reprezentujące strony Umowy

1. Wykonawca zapewnia całodobową dyspozycyjność pod numerem telefonu:
   p. ....., tel. ……..……..…… .
2. Do współdziałania w celu realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi są:
   ....., tel.: ……..
   ....., tel.: ……..
3. Zmiana którejkolwiek z osób wymienionych w ust. 1 i 2 lub zmiana nr telefonu, wymaga zachowania formy pisemnej i nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.

4. Osoby wym. w ust. 2, posiadają uprawnienia do wzywania i odwoływania z pracy zespołów roboczych Wykonawcy, wydawania poleceń, instrukcji, prowadzenia bieżącej kontroli pracy, a także codziennego potwierdzania dokumentów Wykonawcy w zakresie ilości wykonanej pracy.

§ 5
Wykonanie zastępcze

1. Jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonania usługi w ciągu 1 godzin od momentu wezwania przez Zamawiającego lub przerwał jej wykonanie lub nie utrzymuje właściwego standardu, Zamawiający może zlecić wykonanie usługi zimowego utrzymania dróg lub doprowadzenia drogi do standardów podmiotowi trzeciemu (tzw. wykonanie zastępcze), równocześnie informując o tym Wykonawcę telefonicznie lub mailem.
2. Zlecenie przez Zamawiającego wykonania, kontynuowania lub poprawienia usługi podmiotowi trzeciemu odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy. Odbywać się to będzie w ten sposób, że Zamawiający zleci

Wykonawcy zastępczemu wykonanie działań zimowego utrzymania dróg, za które mu zapłaci i jednocześnie obciąży tymi kosztami Wykonawcę, przy czym ceny jednostkowe mogą być różne od cen oferowanych przez Wykonawcę.

§ 6
Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilno-prawnych w okresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania w okresie obowiązywania umowy ważnej i opłaconej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia nadzoru oraz przestrzegania przepisów bhp w trakcie realizacji prac.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody doznane przez użytkowników dróg, chodników i innych miejsc objętych umową, powstałe z powodu zjawisk, których skutki mają być usuwane na podstawie niniejszej umowy.
5. W przypadku szkody wywołanej w trakcie wykonywania robót związanych z realizacją umowy Wykonawca samodzielnie – bez wezwania – dokona likwidacji szkody i pokryje ewentualne koszty z nią związane, informując Zamawiającego o tym fakcie.

§ 7
Kary umowne

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne:
   a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
   - odstąpienie od umowy w całości lub jej części z winy Wykonawcy w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust.1.
   - niestosowanie się do drugiego standardu utrzymania zimowego dróg w wysokości 10% za każdy dzień, w którym stwierdzono niestosowanie się do wymaganego standardu utrzymania, licząc tę kwotę od wartości wykonanych usług, rozliczanych za dany miesiąc prowadzenia akcji łącznie z ryczałtem za gotowość.
   - za brak kontaktu telefonicznego z dyspozytorem przez okres dłuży niż 30 min, 300 zł za każdy taki przypadek (w przypadku braku kontaktu telefonicznego czas reakcji będzie ustalony od próby wykonania pierwszego połączenia przez Zamawiającego).
   - za opóźnienie w terminie przystąpienia do wykonywania usługi, o którym mowa w § 1 ust.4 lit.a w wysokości 500 zł za każdą godzinę opóźnienia.
   - niezastosowanie środków do usuwania śliskości wymienionych w SWZ pkt 4.2.2 ppkt. i z dnia ……..09.2026r.,w wysokości 150 zł za każdy taki przypadek.

   b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za:
   - odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokość 20 % stawki dobowej o której mowa w § 2 ust.3.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający może potrącić karę umowną z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9
Postanowienia końcowe

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, Strony zobowiązują się rozwiązać w drodze negocjacji, a w przypadku nie dojścia do porozumienia, podlegają pod rozstrzygniecie przez właściwy miejscowo dla Kobióra - miejsca wykonania umowy - Sąd.
2. Wszelkie zmiany w umowie, strony mogą wprowadzić pisemnym aneksem, za zgodą obydwu stron.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Integralną częścią umowy są załączniki:

- Oferta Wykonawcy
- Wykaz dróg objętych zamówieniem
- Mapa ustaloną kolejnością utrzymania

- Miesięczna karta pracy

5. Umowę niniejszą sporządza się w trzech (3) egzemplarzach, z czego dwa (2) dla Zamawiającego oraz jeden (1) dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Płatne z: R 60016 § 4300